

## Publications économiques et financières



### Conjoncture financière

Octobre 2022

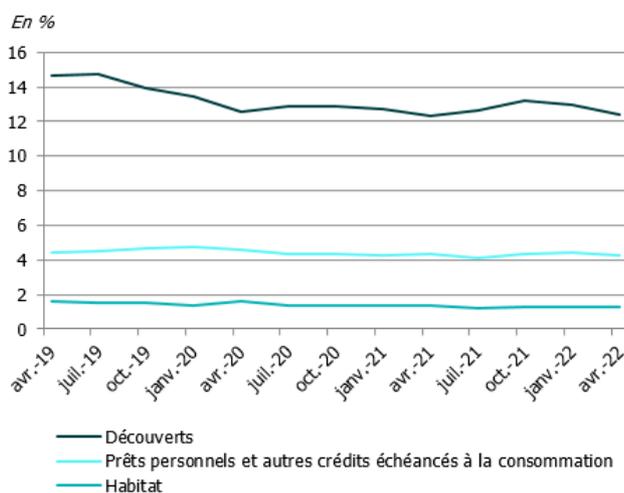
# TAUX DES CRÉDITS AUX PARTICULIERS EN GUADELOUPE

## 2<sup>EME</sup> TRIMESTRE 2022 LES TAUX DE CREDITS A L'HABITAT RESTENT STABLES

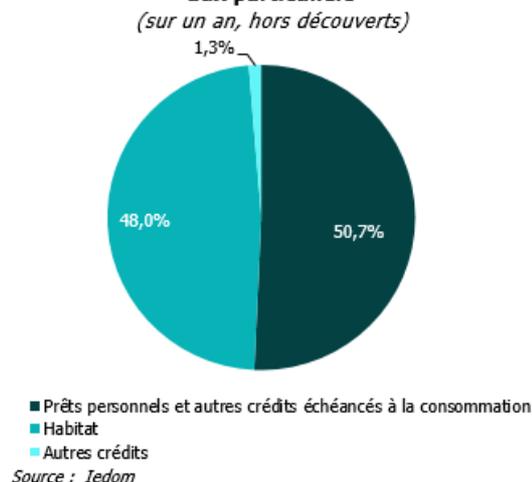
- Pour le deuxième trimestre consécutif, le **taux moyen des découverts** baisse, de 54 points de base (pdb), pour s'établir à 12,40 %. Le montant moyen des découverts augmente de 22 % par rapport au trimestre précédent, représentant 724,68 €.
- Le **taux moyen des prêts personnels et autres crédits échancés à la consommation** se rétracte pour atteindre 4,28 %. L'écart se réduit avec le taux moyen à l'échelle nationale (3,69 %), tout comme celui de La Réunion (3,54 %), ou de la Martinique (3,78 %).
- Le **taux moyen des crédits à l'habitat** reste stable, en ne variant que de deux points de base (1,28 %). Il converge vers le taux des crédits à l'habitat en France entière, en hausse de 7 pdb, la différence n'étant plus que de 9 pdb, contre 14 pdb au trimestre précédent. Le montant moyen des crédits à l'habitat continue de diminuer pour le quatrième trimestre consécutif, correspondant à 149 842 € au 2<sup>ème</sup> trimestre 2022. La durée moyenne de financement reste stable, autour de 19 ans.

### Caractéristiques des nouveaux crédits en Guadeloupe

Taux moyens des crédits aux particuliers



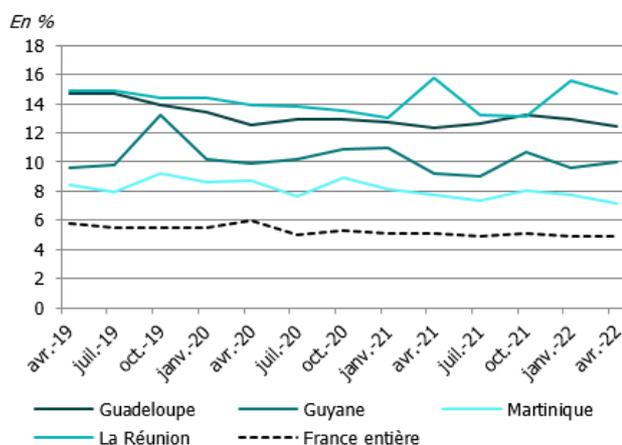
Répartition des flux de nouveaux crédits aux particuliers



So		Taux moyen débiteurs en %					Variations	
		avr.-21	juil.-21	oct.-21	janv.-22	avr.-22	1 an	1 trim
Guadeloupe	Découverts	12,34	12,66	13,23	12,94	12,40	0,06	-0,54
	Prêts personnels et autres crédits échancés à la consommation	4,33	4,12	4,30	4,40	4,28	-0,05	-0,12
	Habitat	1,36	1,21	1,28	1,26	1,28	-0,08	0,02
France entière	Découverts	5,15	4,90	5,12	4,92	4,94	-0,21	0,02
	Prêts personnels et autres crédits échancés à la consommation	3,56	3,44	3,51	3,61	3,69	0,13	0,08
	Habitat	1,15	1,12	1,13	1,12	1,19	0,04	0,07

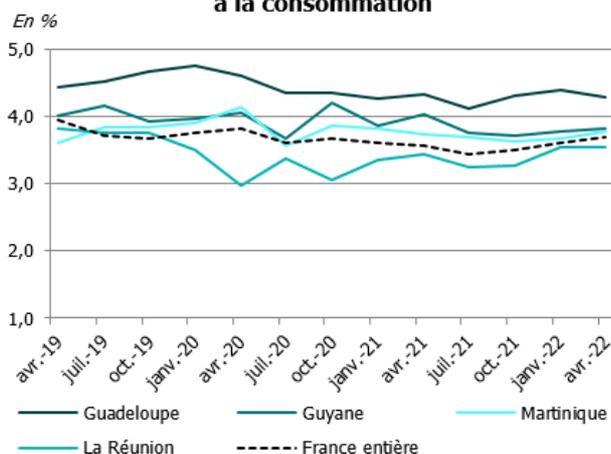
## Taux moyens des crédits aux entreprises par géographie

### Découverts



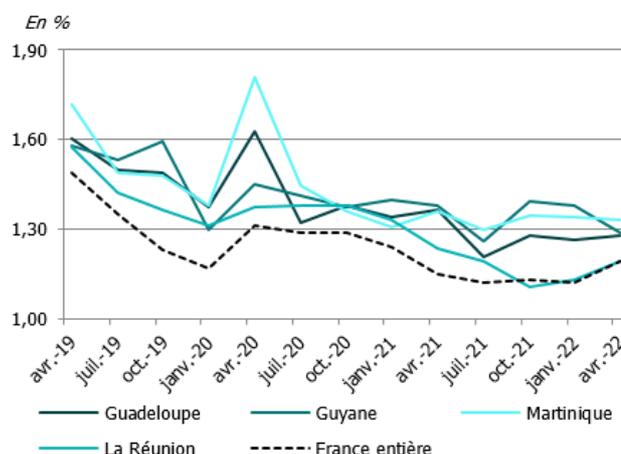
Sources : Iedom, Banque de France

### Prêts personnels et autres crédits échancés à la consommation



Sources : Iedom, Banque de France

### Habitat



Sources : Iedom, Banque de France

Note : Les taux présentés pour les crédits immobiliers et dans certaines géographies, pour la trésorerie échancée, sont basés sur un faible nombre d'observations.

### MÉTHODOLOGIE

L'enquête est réalisée auprès des établissements ayant leur activité en Guadeloupe. Elle prend en compte les crédits nouveaux accordés au cours du trimestre aux particuliers. Les particuliers désignent les personnes physiques à l'exception des entrepreneurs individuels.

L'enquête de la Guadeloupe exploite environ 17 000 déclarations relatives aux crédits consentis au cours de chaque trimestre.

Les taux d'intérêt moyens pondérés ainsi que les montants de contrats nouveaux sont calculés conformément aux définitions harmonisées de la BCE. Les taux recensés sont des taux effectifs au sens étroit (TESE), ils correspondent à la composante intérêt du Taux Effectif Global (TEG). Les taux présentés dans cette note sont des taux moyens pondérés par le montant du crédit.

Les crédits aux ménages sont définis de la façon suivante :

Les « crédits à l'habitat » intègrent l'ensemble des crédits à l'habitat des ménages et ce quelle que soit la période de fixation initiale du taux (PFIT).

Les « découverts » incluent toutes les utilisations de découvert enregistrées au cours d'un mois de référence ainsi que les crédits de trésorerie non échancés (crédits permanents ou revolving). Le montant déclaré est le montant débiteur moyen constaté au cours du mois de référence.

Les « prêts personnels » incluent, en plus des prêts personnels, les financements de ventes à tempérament et les prêts sur carte de crédit.