

## Publications économiques et financières



### Conjoncture financière

Avril 2023

# TAUX DES CRÉDITS AUX PARTICULIERS

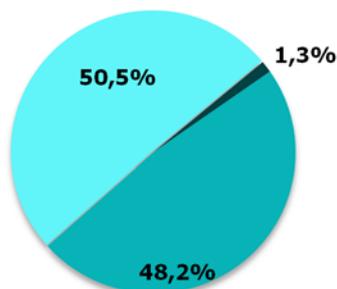
4<sup>E</sup> TRIMESTRE 2022

## HAUSSE DES TAUX DE CRÉDIT HORMIS SUR LES DECOUVERTS

- Les taux des **crédits à l'habitat** progressent de 27 points de base (pdb) en 3 mois, s'établissant à 1,74 %. Ils retrouvent un niveau qu'ils n'avaient plus atteint depuis 2018. En moyenne, le montant des crédits à l'habitat contractés s'élève à 156 000 €, pour une durée de 21 ans, et comptent pour la moitié des prêts accordés aux particuliers.
- Les taux pratiqués sur les **crédits à la consommation** s'établissent à 4,48 % fin 2022. Les taux progressent de 21 pdb sur le trimestre, et de 76 pdb sur un an. En 2022, ils représentent 48,2 % des nouveaux crédits accordés, contre seulement 29,7 % en 2019, du fait notamment d'un début d'année particulièrement dynamique des financements de ventes à tempérament d'un établissement bancaire.
- Les taux de **découverts** diminuent légèrement de 5 pdb sur le trimestre et s'établissent à 9,69 %. En outre, ils sont en diminution de 96 pdb sur un an, se situant à des niveaux relativement faibles. Malgré une baisse tendancielle depuis plusieurs années, les taux restent deux fois plus élevés en Guyane qu'en métropole.

## Caractéristiques des nouveaux crédits en valeur

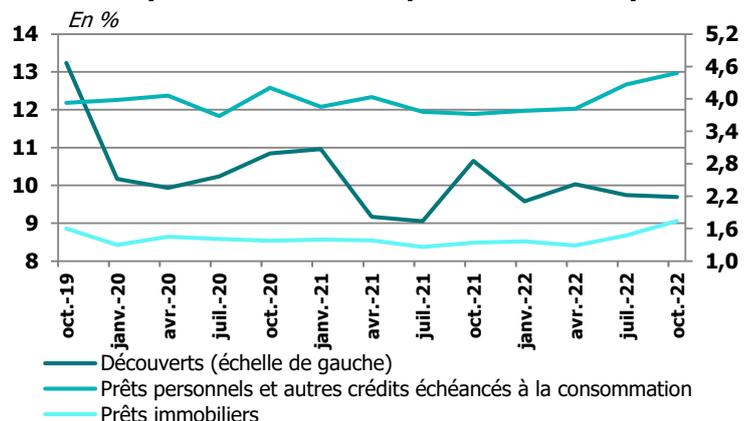
**Répartition des flux de nouveaux crédits aux particuliers**  
(sur un an, hors découverts)



- Prêts personnels et crédits échancés à la consommation
- Prêts immobiliers
- Autres crédits

Source : IEDOM

**Taux moyens des crédits aux particuliers en Guyane**



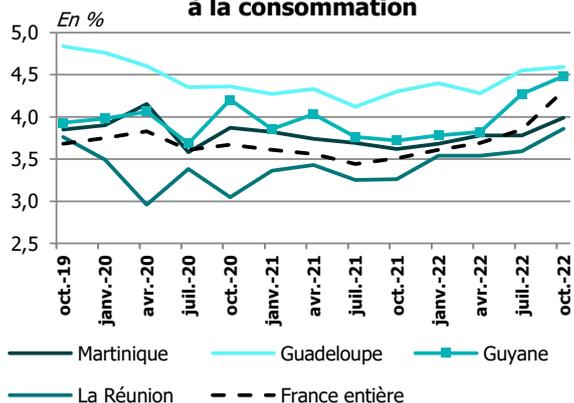
Source : IEDOM

Taux moyen débiteurs en %		oct.-21	janv.-22	avr.-22	juil.-22	oct.-22	Variations (points de base) sur un an sur un trim.	
Guyane	Découverts	10,65	9,58	10,03	9,74	9,69	-96	-5
	Prêts personnels et autres crédits échéancés à la consommation	3,72	3,78	3,82	4,27	4,48	76	21
	Prêts immobiliers	1,39	1,38	1,33	1,47	1,74	35	27
France entière	Découverts	5,12	4,92	4,94	4,86	5,23	11	37
	Prêts personnels et autres crédits échéancés à la consommation	3,51	3,61	3,69	3,85	4,31	80	46
	Prêts immobiliers	1,13	1,12	1,19	1,45	1,77	64	32

Sources : IEDOM, Banque de France

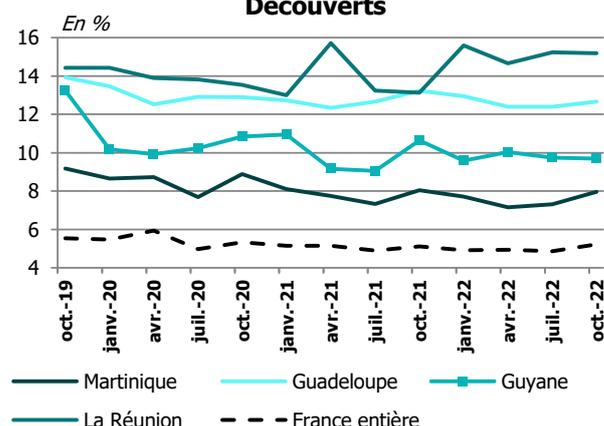
## Évolution des taux moyens débiteurs par géographie

### Prêts personnels et autres crédits échéancés à la consommation



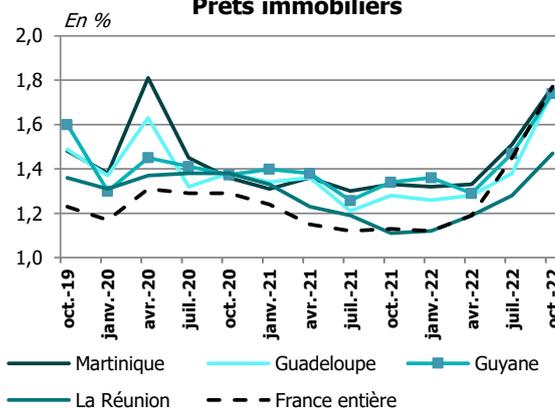
Sources : IEDOM, Banque de France

### Découverts



Sources : IEDOM, Banque de France

### Prêts immobiliers



Sources : IEDOM, Banque de France

## MÉTHODOLOGIE

L'enquête est réalisée auprès d'établissements ayant leur activité en Guyane. Elle prend en compte les nouveaux crédits accordés au cours du premier mois de chaque trimestre aux particuliers. Les particuliers désignent les personnes physiques à l'exception des entrepreneurs individuels.

Les taux d'intérêt moyens pondérés ainsi que les montants de contrats nouveaux sont calculés conformément aux définitions harmonisées de la BCE. Les taux recensés sont des taux effectifs au sens étroit (TESE), ils correspondent à la composante intérêt du Taux Effectif Global (TEG). Les taux présentés dans cette note sont des taux moyens pondérés par le montant du crédit.

Les crédits aux ménages sont définis de la façon suivante :

Les « crédits à l'habitat » intègrent l'ensemble des crédits à l'habitat des ménages, et ce, quelle que soit la période de fixation initiale du taux (PFIT).

Les « découverts » incluent toutes les utilisations de découvert enregistrées au cours d'un mois de référence ainsi que les crédits de trésorerie non échéancés (crédits permanents ou revolving). Le montant déclaré est le montant débiteur moyen constaté au cours du mois de référence.

Les « prêts personnels » incluent, en plus des prêts personnels, les financements de ventes à tempérament et les prêts sur carte de crédit.

Toutes les publications de l'IEDOM sont accessibles et téléchargeables gratuitement sur le site [www.iedom.fr](http://www.iedom.fr)

Directeur de la publication : S. BOUVIER-GAZ – Responsable de la rédaction : D. LAURET – Rédaction : S. AUBERT  
Éditeur et imprimeur : IEDOM