

## Publications économiques et financières



### Conjoncture financière

Mars 2021

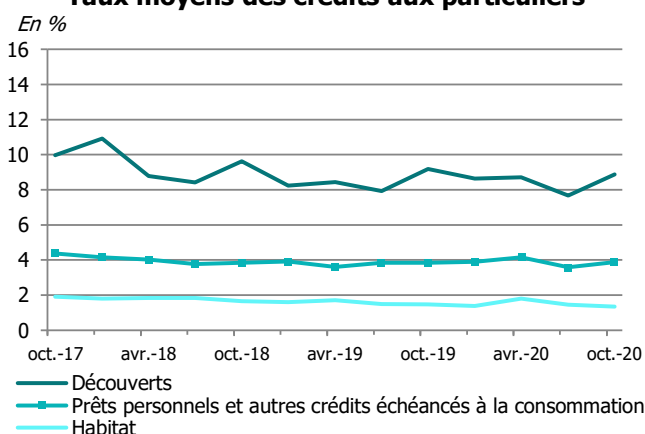
# TAUX DES CRÉDITS AUX PARTICULIERS EN MARTINIQUE

## 4<sup>E</sup> TRIMESTRE 2020 ÉVOLUTION CONTRASTÉE DES TAUX D'INTÉRÊT

- Le taux moyen des **crédits à l'habitat** retrouve son plus bas niveau, à 1,36 % (-9 pdb sur le trimestre). Ces financements représentent 60 % des nouveaux flux de crédits aux particuliers, hors découverts (en montant). Le montant moyen des crédits immobiliers croît à 150 000 euros, pour une durée moyenne de 21 à 22 ans.
- Pour sa part, le taux moyen des **prêts personnels et autres crédits échéancés à la consommation** augmente légèrement à 3,87 % (+29 pdb). Le nombre de ces financements se maintient, alors que pour mémoire, il avait chuté au deuxième trimestre avec le confinement, avant de repartir en forte hausse au troisième trimestre.
- S'agissant des **découverts**, le taux moyen continue à évoluer en dents de scie. Il augmente ainsi à 8,88 % (+119 pdb).
- Les taux moyens appliqués en Martinique sont proches de ceux observés au niveau national s'agissant des crédits à l'habitat et des prêts personnels et autres crédits échéancés à la consommation. En revanche, l'écart reste important sur les découverts.

### Caractéristiques des nouveaux crédits

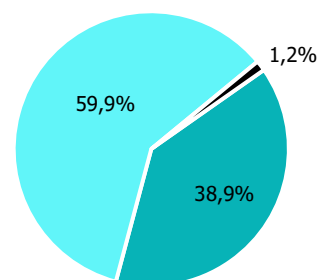
#### Taux moyens des crédits aux particuliers



Sources : IEDOM, Banque de France

#### Répartition des flux de nouveaux crédits aux particuliers

(sur un an, hors découverts)



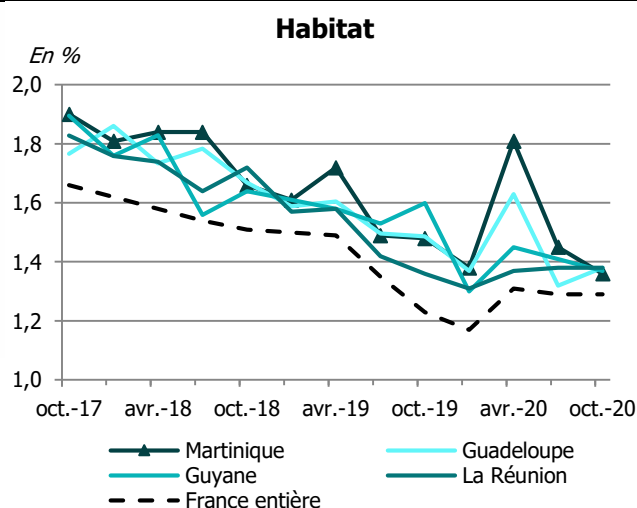
■ Prêts personnels et crédits échéancés à la consommation  
 ■ Habitat  
 ■ Autres crédits

Sources : IEDOM, Banque de France

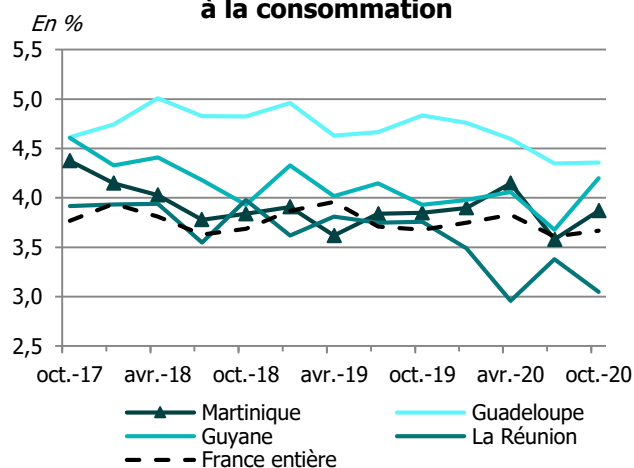
	Taux moyens débiteurs en %						Variations (pdb*)	
		oct.-19	janv.-20	avr.-20	juil.-20	oct.-20	1 an	1 trim
<b>Martinique</b>	Découverts	9,18	8,65	8,72	7,69	8,88	-30	119
	Prêts personnels et autres crédits échéancés à la consommation	3,85	3,90	4,15	3,58	3,87	2	29
	Habitat	1,48	1,38	1,81	1,45	1,36	-12	-9
<b>France entière</b>	Découverts	5,54	5,48	5,94	4,98	5,34	-20	36
	Prêts personnels et autres crédits échéancés à la consommation	3,68	3,75	3,83	3,61	3,67	-1	6
	Habitat	1,23	1,17	1,31	1,29	1,29	6	0

\* point de base

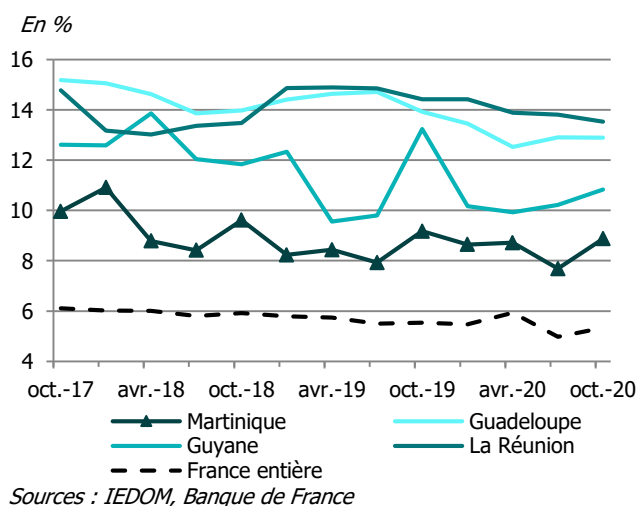
## Évolution des taux moyens débiteurs par géographie



### Prêts personnels et autres crédits échéancés à la consommation



### Découverts



## MÉTHODOLOGIE

L'enquête est réalisée auprès des établissements ayant leur activité en Martinique. Elle prend en compte les crédits nouveaux accordés au cours du premier mois de chaque trimestre aux particuliers. Les particuliers désignent les personnes physiques à l'exception des entrepreneurs individuels.

Les taux d'intérêt moyens pondérés ainsi que les montants de contrats nouveaux sont calculés conformément aux définitions harmonisées de la BCE. Les taux recensés sont des taux effectifs au sens étroit (TESE), ils correspondent à la composante intérêt du Taux Effectif Global (TEG). Les taux présentés dans cette note sont des taux moyens pondérés par les montants des crédits (de même pour les durées moyennes, qui sont pondérées par les montants des crédits).

Les crédits aux ménages sont définis de la façon suivante :

Les « crédits à l'habitat » intègrent l'ensemble des crédits à l'habitat des ménages et ce quelle que soit la période de fixation initiale du taux (PFIT).

Les « découverts » incluent toutes les utilisations de découvert enregistrées au cours d'un mois de référence ainsi que les crédits de trésorerie non échéancés (crédits permanents ou revolving). Le montant déclaré est le montant débiteur moyen constaté au cours du mois de référence.

Les « prêts personnels » incluent, en plus des prêts personnels, les financements de ventes à tempérament et les prêts sur carte de crédit.

Toutes les publications de l'IEDOM sont accessibles et téléchargeables gratuitement sur le site [www.iedom.fr](http://www.iedom.fr)

Directeur de la publication : C. DORWLING-CARTER – Responsable de la rédaction : N. GOBALRAJA – Rédaction : E. COYAN

Éditeur et imprimeur : IEDOM

Achévé d'imprimer : mars 2021 – Dépôt légal : mars 2021 – ISSN 2679-0823