

Publications économiques et financières



Conjoncture financière

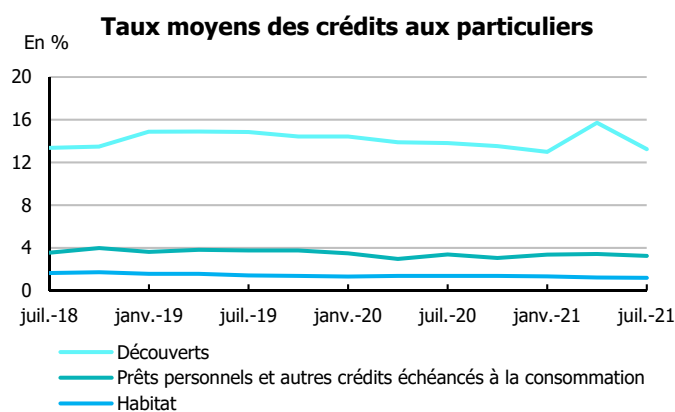
Novembre 2021

TAUX DES CRÉDITS AUX PARTICULIERS À LA RÉUNION

3^E TRIMESTRE 2021 LA DÉTENTE DES TAUX DE CRÉDIT SE POURSUIT

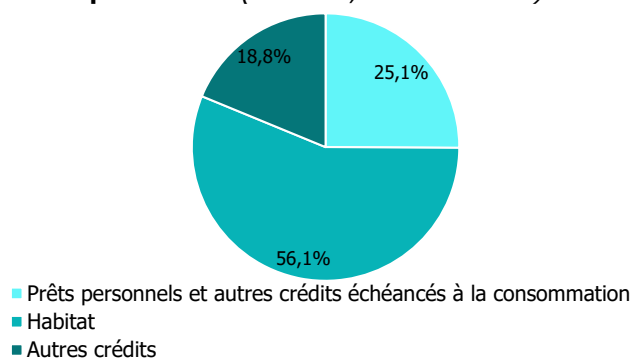
- À La Réunion, le taux moyen des nouveaux **crédits à l'habitat** se contracte de 4 points de base (pdb) en juillet 2021 par rapport à avril 2021. Il s'établit désormais à 1,19 %, un nouveau point historiquement bas. La durée moyenne de ce type de prêts s'élève à un peu plus de 20 ans pour un montant moyen d'emprunt de 157 000 euros.
- Le taux moyen **des prêts personnels et autres crédits échéancés à la consommation** s'inscrit en baisse de 18 pdb sur le trimestre. La durée moyenne de ces prêts personnels est de 5 ans, pour un montant moyen de 17 500 euros. Le taux de découvert recule également de 57 pdb.
- Les taux appliqués à La Réunion restent proches de ceux appliqués en France entière, à l'exception des taux moyens des découverts.

Caractéristiques des nouveaux crédits à La Réunion



Sources : IEDOM, Banque de France

Répartition des flux de nouveaux crédits aux particuliers (sur un an, hors découverts)

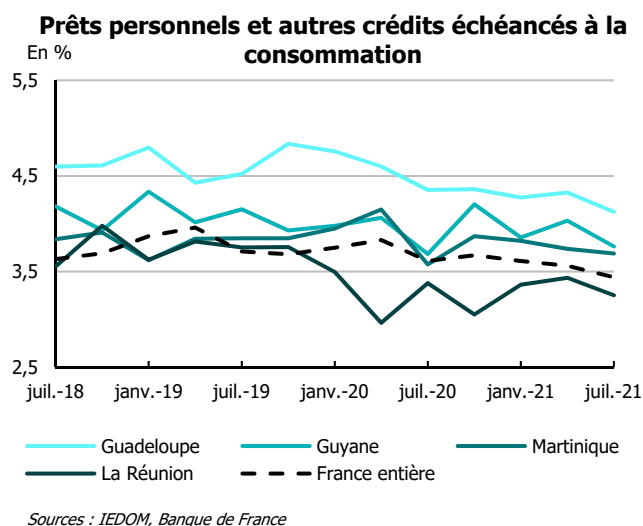
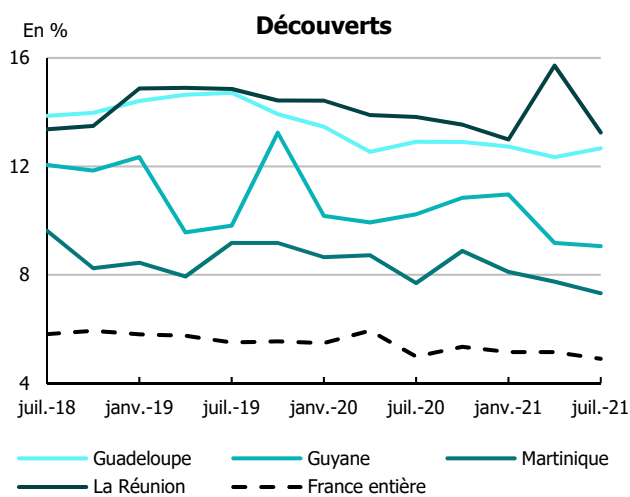
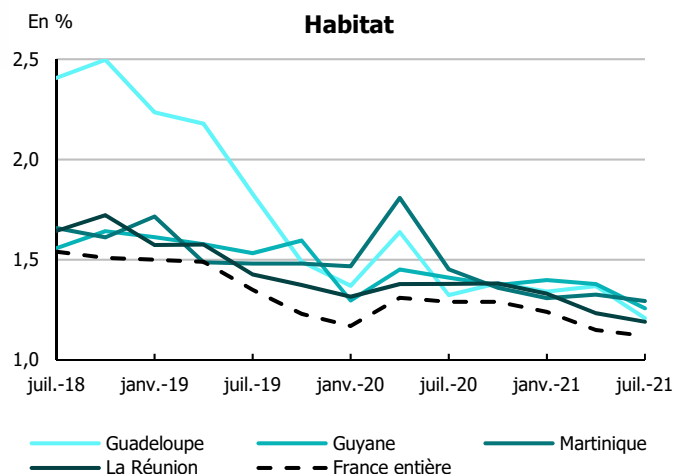


Sources : IEDOM, Banque de France

Taux moyens débiteurs en %						Variations (en pdb*)		
		juil.-20	oct.-20	janv.-21	avr.-21	juil.-21	1 an	1 trim
La Réunion	Découverts	13,82	13,54	12,99	15,72	13,25	-57	-247
	Prêts personnels et autres crédits échéancés à la consommation	3,38	3,05	3,36	3,43	3,25	-13	-18
	Habitat	1,38	1,38	1,33	1,23	1,19	-19	-4
France entière	Découverts	4,98	5,34	5,15	5,15	4,90	-8	-25
	Prêts personnels et autres crédits échéancés à la consommation	3,61	3,67	3,61	3,56	3,44	-17	-12
	Habitat	1,29	1,29	1,24	1,15	1,12	-17	-3

* point de base

Taux moyens des crédits aux particuliers par géographie



MÉTHODOLOGIE

L'enquête est réalisée auprès des établissements ayant leur activité à La Réunion. Elle prend en compte les crédits nouveaux accordés au cours du trimestre aux particuliers. Les particuliers désignent les personnes physiques à l'exception des entrepreneurs individuels.

L'enquête de La Réunion exploite près de 25 000 déclarations relatives aux crédits consentis au cours du trimestre.

Les taux d'intérêt moyens pondérés ainsi que les montants de contrats nouveaux sont calculés conformément aux définitions harmonisées de la BCE. Les taux recensés sont des taux effectifs au sens étroit (TESE), ils correspondent à la composante intérêt du taux effectif global (TEG). Les taux présentés dans cette note sont des taux moyens pondérés par le montant du crédit.

Les crédits aux ménages sont définis de la façon suivante :

- (i) Les crédits à l'habitat intègrent l'ensemble des crédits à l'habitat des ménages, et ce, quelle que soit la période de fixation initiale du taux (PFIT).
- (ii) Les découverts incluent toutes les utilisations de découvert enregistrées au cours d'un mois de référence ainsi que les crédits de trésorerie non échancés (crédits permanents ou revolving). Le montant déclaré est le montant débiteur moyen constaté au cours du mois de référence.
- (iii) Les prêts personnels incluent, en plus des prêts personnels, les financements de ventes à tempérament et les prêts sur carte de crédit.